

Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Закон Иркутской области от 13 июля 2016 года № 65-оз «О дополнительной мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в Иркутской области в виде компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме»

Категории граждан	<p>1) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет;</p> <p>2) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет;</p> <p>3) собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп;</p> <p>4) собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп</p> <p>5) одиноко проживающие неработающие собственники жилья, достигшим возраста шестидесяти лет, но не достигшие возраста семидесяти лет.</p>
Меры социальной поддержки	<p>1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов;</p> <p>2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, - в размере ста процентов;</p> <p>3) собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, - в размере пятидесяти процентов;</p> <p>4) собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста, - в размере ста процентов;</p> <p>5) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста шестидесяти лет, но не достигшие возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов.</p> <p>Компенсация предоставляется исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Иркутской области, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.</p> <p>Для корректного расчета компенсации, плату за жилищно-коммунальные услуги необходимо вносить до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем (пункт 1 статья 155 Жилищного кодекса РФ), не допуская наличия задолженности и авансовых платежей.</p>
Документы, предоставляемые заявителем	Для назначения компенсации необходимы следующие документы:

<p>1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;</p> <p>2) документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя гражданина;</p> <p>3) трудовая книжка заявителя и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством порядке (за периоды до 1 января 2020 года) (вправе предоставить);</p> <p>4) документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства (месту пребывания) на территории Иркутской области гражданина и (или) гражданина и членов семьи гражданина, проживающих совместно с ним (паспорт с отметкой о регистрации по месту жительства на территории Иркутской области, свидетельство о регистрации по месту жительства (пребывания) <i>(вправе)</i>, и (или) решение суда об установлении факта совместного проживания гражданина и указанных им в заявлении членов семьи на территории Иркутской области;</p> <p>5) решение суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания на территории Иркутской области или свидетельство о регистрации по месту пребывания - в случае отсутствия в паспорте гражданина отметки о регистрации по месту жительства на территории Иркутской области;</p> <p>6) документы, подтверждающие право собственности гражданина на жилое помещение (вправе предоставить, в случае если права на жилое помещение зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости).</p> <p>Гражданин, проживающий в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, или его представитель, дополнительно представляет следующие документы:</p> <p>1) документы, удостоверяющие личность совместно проживающих с ним неработающего гражданина пенсионного возраста и (или) неработающего инвалида I или II группы, являющихся членами его семьи;</p> <p>2) трудовые книжки совместно проживающих с ним неработающего гражданина пенсионного возраста и (или) неработающего инвалида I или II группы, являющихся членами его семьи (вправе предоставить)</p>
--